



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Ufficio IV - Ambito territoriale di Alessandria Asti

Oggetto: determina per l'affidamento diretto previo confronto di preventivi sul mercato elettronico della P.A. (MEPA), ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016, del servizio di pulizia locali Ambito Territoriale di Asti (Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte) - RDO n. 3316823

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "codice dei contratti pubblici", il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 35, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e sulla base degli affidamenti effettuati negli anni precedenti, il valore del servizio è stimato in un importo non superiore ad euro 40.000,00 IVA esclusa;
- Visto l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016., ai sensi del quale per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile procedere mediante **affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;**
- Visto l'art. 50 del d.lgs. n. 50/2016 che prevede l'obbligatorietà dell'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, di specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del d.lgs 15/6/ 2015, n. 81.
- Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e s.m.i. con particolare riguardo all'articolo 4, co. 2, secondo cui "ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo";

Dirigente: Laura Bergonzi, 0141/537913, laura.bergonzi@istruzione.it

Responsabile del procedimento: Matteo Gorgerino 0141/537915, matteo.gorgerino@istruzione.it;

Alessandria: Via Gentilini n° 3 – 15121 Alessandria - Tel. 0131/18531 E-mail: usp.al@istruzione.it - PEC: uspal@postacert.istruzione.it

Asti: Piazza Alfieri n° 30 – 14100 Asti - Tel. 0141/537911 E-mail: usp.at@istruzione.it - PEC: uspat@postacert.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Ufficio IV - Ambito territoriale di Alessandria Asti

- Viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- Considerata l'imminente scadenza del contratto stipulato con la Ditta "**MARO'S PULIZIE**" per la prestazione del servizio di pulizia dei locali stipulato per il periodo dall'1/1/2022 al 31/12/2022;
- Considerato di prevedere una durata contrattuale pari a 12 mesi;
- Dato Atto della non esistenza di Convenzioni Consip attive in merito a tale merceologia;
- Visto l'art. 1 della Legge 296/2006, comma 450, circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- Dato atto del fatto che è stata svolta un'**indagine di mercato**, ai sensi delle citate Linee Guida n. 4, mediante il **confronto dei preventivi di spesa**, richiesti a 4 operatori economici, volto a selezionare l'operatore economico cui affidare il servizio;
- Considerato che l'Amministrazione ha consultato anche l'operatore risultato affidatario nella precedente procedura, ossia "**MARO'S PULIZIE**" tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale e, in particolare, dell'esecuzione a regola d'arte della prestazione, nonché del rispetto dei tempi pattuiti e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- Vista la nota, prot. n. 5846 dell'1/12/2022, con la quali sono stati richiesti, ai sotto elencati operatori economici, appositi preventivi per l'affidamento in parola:
- GIP ITALIA S.R.L. A SOCIO UNICO
 - LA RUOTA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
 - MANUELA SOC. COOP. A.R.L.
 - MARO'S PULIZIE

Dirigente: Laura Bergonzi, 0141/537913, laura.bergonzi@istruzione.it

Responsabile del procedimento: Matteo Gorgerino 0141/537915, matteo.gorgerino@istruzione.it;

Alessandria: Via Gentilini n° 3 – 15121 Alessandria - Tel. 0131/18531 E-mail: usp.al@istruzione.it - PEC: uspal@postacert.istruzione.it

Asti: Piazza Alfieri n° 30 – 14100 Asti - Tel. 0141/537911 E-mail: usp.at@istruzione.it - PEC: uspat@postacert.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Ufficio IV - Ambito territoriale di Alessandria Asti

- Considerato che le ditte “GIP ITALIA S.R.L.” e “MANUELA SOC. COOP. A.R.L. “ non hanno presentato un'offerta di preventivo di spesa entro il termine assegnato.
- Considerato che il preventivo migliore risulta essere quello dell'operatore MARO'S PULIZIE, per aver presentato il preventivo di importo pari ad **euro 8976**, che risulta essere il più basso.
- Tenuto conto che l'Amministrazione, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, è tenuta ad espletare, prima della stipula del contratto, le seguenti verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di moralità in capo all'operatore economico selezionato: i) consultazione del casellario ANAC; ii) verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.
- Considerato che l'operatore economico MARO'S PULIZIE ha presentato, apposta autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, secondo il modello del documento di gara unico europeo (DGUE), acquisita con prot. n. 6007 del 15/12/22, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici.
- Considerato che questa Amministrazione ha provveduto alla verifica del DURC (richiesto in data 07/11/2022), alla verifica inadempimenti ex art. 48-bis D.P.R. n.602/73, alla verifica di assenza di annotazioni tramite il casellario informatico ANAC, alla richiesta del certificato del casellario giudiziale e di quello dei carichi pendenti.
- Visto l' art. 93, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 relativo alle garanzie per la partecipazione alla procedura, che stabilisce che, nei casi di cui alla lett. a), dell'articolo 36, comma 2, del D. Leg.vo 18/04/2016, n. 50, è facoltà della stazione appaltante non richiedere la **garanzia fideiussoria provvisoria**;

Dirigente: Laura Bergonzi, 0141/537913, laura.bergonzi@istruzione.it

Responsabile del procedimento: Matteo Gorgerino 0141/537915, matteo.gorgerino@istruzione.it;

Alessandria: Via Gentilini n° 3 – 15121 Alessandria - Tel. 0131/18531 E-mail: usp.al@istruzione.it - PEC: uspal@postacert.istruzione.it

Asti: Piazza Alfieri n° 30 – 14100 Asti - Tel. 0141/537911 E-mail: usp.at@istruzione.it - PEC: uspat@postacert.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Ufficio IV - Ambito territoriale di Alessandria Asti

- visto l'art. 1, comma 4, D.L. 76/2020 convertito con modificazioni con la l. 120/2020, il quale prevede che nei casi ivi previsti, tra cui rientra l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A), la stazione appaltante non richiede la **garanzia provvisoria** di cui all'art. 93, comma 1, del D. Leg.vo 18/04/2016, n. 50;
- Visto l'art. 103, comma 11, del d.lgs 50/2016, secondo cui per gli appalti di cui alla lett. a), dell'articolo 36, comma 2, d.lgs 50/2016 è facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere la **garanzia definitiva**, sotto forma di cauzione o fideiussione, prevista dal medesimo art. 103;
- Considerato che l'operatore economico è stato esonerato dalla prestazione della **garanzia definitiva** di cui all'art. 103 del d.lgs n. 50/2016, in considerazione del fatto che la richiesta di rilascio della cauzione avrebbe determinato un incremento del prezzo di aggiudicazione dell'offerta con un conseguente aggravio di costi a carico dell'Amministrazione.
- Considerato che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- Vista la documentazione di offerta presentata dall'operatore selezionato, nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), con il quale quest'ultimo ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale, documenti tutti allegati al presente provvedimento;
- Acquisito il **DUVRI**, nel quale è stato, tra l'altro, indicato che i costi relativi al rischio interferenze sono da ritenersi pari a 0
- Accertato che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. **2139 pg. 7 – "Spese d'ufficio"** è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in oggetto

Dirigente: Laura Bergonzi, 0141/537913, laura.bergonzi@istruzione.it

Responsabile del procedimento: Matteo Gorgerino 0141/537915, matteo.gorgerino@istruzione.it;

Alessandria: Via Gentilini n° 3 – 15121 Alessandria - Tel. 0131/18531 E-mail: usp.al@istruzione.it - PEC: uspal@postacert.istruzione.it

Asti: Piazza Alfieri n° 30 – 14100 Asti - Tel. 0141/537911 E-mail: usp.at@istruzione.it - PEC: uspat@postacert.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Ufficio IV - Ambito territoriale di Alessandria Asti

DETERMINA

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto del servizio di pulizia bi-settimanale dei locali dell'Ufficio di Ambito Territoriale di Asti, sito in piazza Alfieri n. 30, alla Ditta Maro's s.r.l. Servizi professionali - Via dello Scalo, 3 – 14100 Asti, P.I. 01345140055, CF. 01345140055 per il periodo compreso dall'1/1/2023 al 31/12/2023, per un importo complessivo delle prestazioni pari ad € 8.976,00 IVA esclusa + IVA 22% pari a € 1.974,72, restando inteso che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine alla ricorrenza, in capo all'affidatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto specificato dalle Linee Guida Anac 4 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018) e riportato in premessa;
2. di attribuire la spesa, imputata sul **cap. 2139 pg. 7 – “Spese d'ufficio”** per un importo stimato di **€ 748,00 euro mensili**, I.V.A. esclusa, comprensivo di materiale, della manodopera, dei macchinari e delle attrezzature messe a disposizione dalla Ditta fornitrice del servizio;
3. di pubblicare tutti gli atti della presente procedura, in ossequio a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, sul sito istituzionale, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs 14 marzo 2013, n. 33;
4. che il pagamento sarà effettuato, nel rispetto della disciplina in materia di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla Legge n. 136/2010 s.m.i., a seguito di presentazione di fattura elettronica debitamente controllata e vistata, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale ex d.lgs n. 50/2016 s.m.i., previa verifica della conformità del servizio;
5. che la fattura elettronica sarà intestata a: MINISTERO DELL'ISTRUZIONE -UFFICIO IV - AMBITO TERRITORIALE DI ASTI- Piazza Alfieri, 30- 14100 ASTI codice fiscale 97613140017 IPA - codice univoco ufficio per fatturazione elettronica: 8MXTUA;
6. che a tale affidamento è assegnato il numero di CIG (codice identificativo di GARA) derivato **Z8938DE0A6** dato che sarà comunicato alla ditta fornitrice per l'indicazione in fattura, come previsto dalla normativa vigente in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
7. che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, è il Dirigente pro tempore, dott.ssa Laura Bergonzi;

Dirigente: Laura Bergonzi, 0141/537913, laura.bergonzi@istruzione.it

Responsabile del procedimento: Matteo Gorgerino 0141/537915, matteo.gorgerino@istruzione.it;

Alessandria: Via Gentilini n° 3 – 15121 Alessandria - Tel. 0131/18531 E-mail: usp.al@istruzione.it - PEC: uspal@postacert.istruzione.it

Asti: Piazza Alfieri n° 30 – 14100 Asti - Tel. 0141/537911 E-mail: uspat@istruzione.it - PEC: uspat@postacert.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Ufficio IV - Ambito territoriale di Alessandria Asti

8. che sono a carico del fornitore tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali, ivi comprese quelle previste dalla normativa vigente relative all'imposta di bollo (Allegato A-tariffe-Parte I del DPR 642/1972 e art. 8 DPR 642/1972);
9. che l'Amministrazione è soggetta al c.d. split payment, ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 s.m.i. e si fa carico dell'onere di versamento IVA all'erario;
10. che il contratto sarà sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli degli organi preposti, così come previsto dalla normativa vigente per questa Amministrazione.

LA DIRIGENTE
Laura Bergonzi

Dirigente: Laura Bergonzi, 0141/537913, laura.bergonzi@istruzione.it

Responsabile del procedimento: Matteo Gorgerino 0141/537915, matteo.gorgerino@istruzione.it;

Alessandria: Via Gentilini n° 3 – 15121 Alessandria - Tel. 0131/18531 E-mail: usp.al@istruzione.it - PEC: uspal@postacert.istruzione.it

Asti: Piazza Alfieri n° 30 – 14100 Asti - Tel. 0141/537911 E-mail: usp.at@istruzione.it - PEC: uspat@postacert.istruzione.it